

**Gebruikersreglement sportpark De Hoogt
2020-2025**

Raad van bestuur AGB Oud-Turnhout 19/12/2019

Artikel 1

Dit gebruikersreglement is van toepassing op sportpark "De Hoogt", gelegen te De Hoogt 20, 2360 Oud-Turnhout (hierna genoemd de "sportinfrastructuur").

De sportinfrastructuur omvat 6 sportzalen en aanhorigheden, i.e.:

- twee sporthallen, opdeelbaar in 3 delen;
- twee mattenzalen;
- een voetbalveld;
- kegelbaan

Een kopie van dit reglement is verkrijgbaar op de sportdienst of kan worden geraadpleegd op de website www.oud-turnhout.be.

Het autonoom gemeentebedrijf (AGB) Oud-Turnhout is de beheerder van de sportinfrastructuur en heeft deze bevoegdheid overgedragen aan de sportdienst.

Artikel 2

De sportinfrastructuur is gesloten op 1 januari, 25 december en tijdens de maand juli.

Het autonoom gemeentebedrijf Oud-Turnhout behoudt zich steeds het recht voor om wijzigingen aan te brengen aan de openingsuren.

Artikel 3

De sportinfrastructuur kan aangevraagd worden conform de prioriteitenregeling in artikel 6. Openbare politieke activiteiten, erediensten en religieuze activiteiten zijn niet toegelaten. Deze opsomming is niet limitatief en heeft enkel de bedoeling om dit artikel te verduidelijken.

Artikel 4

Het recht op toegang en gebruik van de sportinfrastructuur wordt verleend tegen het door het AGB Oud-Turnhout vastgestelde tarief in het tariefreglement (zie bijlage 1). Dit tariefreglement is digitaal beschikbaar op de website www.oud-turnhout.be.

Artikel 5

Indien de huurder volgens een bepaald herhalingspatroon gebruik wenst te maken van de sportinfrastructuur, dient de gebruiker jaarlijks een aanvraag in te dienen bij de gemeentelijke sportdienst, de Hoogt 20, 2360 Oud-Turnhout. Dergelijk formulier is verkrijgbaar op de sportdienst en digitaal beschikbaar op de website www.oud-turnhout.be.

Rekening houdend met de prioriteitenregeling (artikel 6) en de datum van de kalendercommissie, zal gedurende de maand juni de definitieve kalender voor het volgende sportseizoen (augustus - juni) worden opgesteld.

Niet tijdig ingediende aanvragen zullen worden ingewilligd voor zover de bezetting dit toelaat.

Artikel 6

Voor het vastleggen van de definitieve kalender zal het AGB Oud-Turnhout de volgende prioriteitenregeling respecteren:

6.1 Algemeen

1. de kalender wordt jaarlijks opgemaakt; aanvragen op langere termijn worden door de sportdienst geadviseerd
2. permanente bezetting krijgt voorrang op occasionele bezetting
3. door het gemeentebestuur erkende sportclubs krijgen voorrang op andere verenigingen
4. tot 20u voorrangregeling voor jeugd ploegen -14 jarigen
5. dagverhuringen
 1. organisaties gemeentebestuur, sportpromotie, AGB
 2. dagverhuringen erkende sportclubs
 3. dagverhuringen inwoners en verenigingen van Oud-Turnhout
 4. onderwijs van Oud-Turnhout (meer mogelijkheden balsporten en turnen)
 5. Oud-Turnhoutse verenigingen hebben voorrang op verenigingen van buiten Oud-Turnhout
 6. aanvragen na de kalendercommissie worden chronologisch behandeld en beslist
 7. sportpark De Hoogt wordt max. 2x per jaar vrijgegeven voor grote niet sportgerelateerde activiteiten en dit om de reguliere activiteiten van Oud-Turnhoutse sportclubs te vrijwaren



6.2 Praktisch

1. organisaties gemeentebestuur, sportpromotie, AGB
2. gebruikers die voorgaande seizoen permanent gebruik maakten van sportinfra de Hoogt
3. nationale dagactiviteiten sportclubs
4. regionale dagactiviteit sportclubs
5. provinciale dagactiviteit sportclubs
6. kalendergebonden indoor competities nationale sportbond
7. kalendergebonden indoor competities Vlaamse sportbond
8. kalendergebonden indoor competities Provinciale sportbond
9. trainingen indoorsporten nationale sportbond
10. trainingen indoorsporten Vlaamse sportbond
11. trainingen indoorsporten Provinciale sportbond
12. dagactiviteiten sportclubs
13. indoor recreatiesporten
14. al dan niet erkende sportclubs die een andere sport dan hun eigen discipline beoefenen
15. inwoners en verenigingen
16. aanvragen buiten Oud-Turnhout
17. commerciële activiteiten

Artikel 7

Indien een huurder gebruik wenst te maken van de sportinfrastructuur doet deze een aanvraag, minimaal 7 dagen vooraf, digitaal of via de sportdienst.

Artikel 8

Het AGB Oud-Turnhout kan steeds een andere sportzaal dan de gewenste sportzaal toewijzen aan een huurder. Dit hangt af van de noden en behoeften van zowel het AGB Oud-Turnhout als de huurder. De huurder kan geen verzet aantekenen tegen de toewijzing van een andere sportzaal.

Artikel 9

Het gebruik is niet vatbaar voor gehele of gedeeltelijke overdracht aan een derde zonder een voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van het AGB Oud-Turnhout. Indien hierop inbreuken worden vastgesteld, wordt de huurder niet meer toegelaten in de sportinfrastructuur.

Artikel 10

De wet op de handelshuurovereenkomsten van 30 april 1951 is niet van toepassing.

Artikel 11

De huurders dienen zich voor elk occasioneel gebruik van de sportinfrastructuur minimum 5 dagen vooraf aan te melden bij de sportdienst; deze zal de sportzaal aanwijzen en de gebruiker de nodige richtlijnen meegeven. De sportinfrastructuur zal volledig uitgerust ter beschikking worden gesteld van de huurder met alle benodigde sportaccommodatie.

Het (ver)plaatsen, demonteren en het opbergen van de benodigde sportaccommodatie gebeurt steeds volgens de instructies van de sportdienst. Na het gebruik moet de sportinfrastructuur opgeruimd worden achtergelaten; er mag geen sportmateriaal aanwezig zijn op de sportvloer en alle scheidingsgordijnen dienen open te zijn. Inbreuken kunnen leiden tot aanrekening van kosten door het AGB.

Artikel 12

Het gebruik van geluidsinstallaties dient op voorhand te worden aangevraagd aan de sportdienst en deze mag enkel na toestemming worden gebruikt.

Artikel 13

De huurder wordt bij gebruik van de nutsvoorzieningen geacht de nodige zuinigheid in acht te nemen.

Artikel 14

Elke reservatie gebeurt per half uur; de huurder dient de uren die werden toegestaan strikt te respecteren en kan in geen geval aanspraak maken op enige verlenging zonder toelating van de sportdienst.

De huurder krijgt 15 minuten voor aanvang en tot 15 minuten na het einde van de huurperiode toegang tot de kleedkamers en de sanitaire installaties. In geval van competitiewedstrijden krijgt de huurder 30 minuten voor aanvang en 30 minuten na het einde van de huurperiode toegang tot de kleedkamers en de sanitaire installaties. De sportdienst is bevoegd om in functie van specifieke omstandigheden een afwijkende regeling toe te staan.

Artikel 15

Aanbrengen van affiches, aankondigingen e.d.m. dienen steeds aangevraagd te worden aan de sportdienst. Het is verboden vervoermiddelen voor de ingang en in de gangen of andere ruimtes te plaatsen. Gangen en nood in- en uitgangen worden vrijgehouden van obstakels.



Artikel 16

Het gebruik van sportpark de Hoogt is afvalvrij. De huurder treft alle voorzieningen zodat er geen afval achterblijft in sportpark De Hoogt.

De huurder staat ook zelf in voor het afvoeren van het afval bij grote activiteiten of evenementen. De huurder kan een "evenementen-container" van Diftar aanvragen en neemt hiervoor contact op met de dienst afvalzaken: afvalzaken@oud-turnhout.be of via het algemene nummer 014/462225.

Artikel 17

Huurders die de sportinfrastructuur permanent reserveren, kunnen eigen sportmateriaal stockeren in de berging van het sportpark. Hiervoor dient men via de sportdienst opbergsystemen te bestellen en dit op kosten van de aanvrager.

Artikel 18

Het gebruik van de cafetaria is enkel mogelijk via het cafetariacomité. De gegevens van het cafetariacomité zijn te verkrijgen op de gemeentelijke sportdienst.

Artikel 19

De sportzalen mogen enkel betreden worden met geschikt sportschoeisel dat geen sporen nalaat of de sportvloer niet beschadigt. Het is eveneens verboden sportschoeisel te gebruiken dat reeds buiten de sportinfrastructuur als straatschoeisel werd gebruikt.

Artikel 20

De huurder betaalt na ontvangst van de factuur binnen 30 kalenderdagen.

Indien de huur niet betaald werd binnen deze termijn, ontvangt de huurder een schriftelijke aanmaning. Indien de dit niet binnen de 15 kalenderdagen volgend op de eerste aanmaning werd betaald, volgt een tweede (aangetekende) aanmaning en zijn de aanmaningskosten ten laste van de huurder.

Artikel 21

Het annuleren van het gebruik van de sportinfrastructuur sluit de betaling van de huur niet uit.

Het annuleren van een occasionele activiteit dient minimum 7 dagen vooraf te gebeuren.

Het annuleren van permanente verhuringen na beslissing van de jaarlijkse kalendercommissie, is niet toegestaan.

Artikel 22

Het AGB Oud-Turnhout staat in voor het nodige toezicht dat de veiligheid in de sportinfrastructuur moet waarborgen. Daartoe moet de huurder de richtlijnen en de bepalingen van dit gebruikersreglement strikt opvolgen.

Wanneer de huurder wedstrijden organiseert, dient hij toe te zien dat de supporters en de toeschouwers zich ordelijk gedragen en dat de bepalingen van dit reglement nageleefd worden.

Artikel 23

Groepen en klassen dienen steeds onder toezicht te staan van een volwassen verantwoordelijke.

Kinderen jonger dan 16 jaar dienen steeds vergezeld te worden door een volwassen verantwoordelijke.

Huisdieren zijn niet toegelaten in de sportinfrastructuur.

Familiefeestjes kunnen enkel plaatsvinden in Sporthal 1, zoals vermeld in het "Reglement voor familiefeestjes – gemeentelijk sportpark De Hoogt".

Artikel 24

Elke schade of defect aan de sportinfrastructuur moet door de huurder onmiddellijk aan de sportdienst gemeld worden. De huurder is aansprakelijk voor de veroorzaakte schade. De werkelijke herstellingskosten worden verhaald bij de huurder.

Artikel 25

De huurder dient zijn burgerlijke, contractuele en buitencontractuele aansprakelijkheid ten allen tijde voldoende te verzekeren.

Artikel 26

Het AGB Oud-Turnhout kan niet aansprakelijk worden gesteld voor verlies, diefstal of beschadiging van persoonlijke bezittingen.

Artikel 27

Indien de huurder zijn verplichtingen niet naleeft, kan het AGB Oud-Turnhout de gebruiker de toegang tot de sportinfrastructuur ontzeggen.

In het bijzonder maar zonder limitatief te willen zijn, dienen de volgende personen onmiddellijk uit de sportinfrastructuur verwijderd te worden:



- personen die de orde verstoren en/of de veiligheid van zichzelf en/of anderen in gevaar brengen;
- personen die zich in strijd met de voorwaarden van het gebruikersreglement gedragen en/of de instructies van de sportdienst niet opvolgen;
- personen die zich in kennelijke staat van dronkenschap bevinden en personen onder invloed van verdovende middelen;
- personen die de ethiek in de sport aantasten

De vaststelling van overtredingen gebeurt door de sportdienst die deze vaststellingen overmaakt aan het directiecomité van het AGB Oud-Turnhout.

De sportdienst kan bij een overtreding de gebruiker tijdelijk de toegang tot de sportinfrastructuur verbieden. Het directiecomité van het AGB Oud-Turnhout bepaalt de definitieve sanctie.

Artikel 28

De huurder die het niet eens is met een afrekening, een schadevergoeding of een beslissing van het AGB Oud-Turnhout, kan dit steeds binnen de 30 dagen schriftelijk melden aan de sportdienst.

De huurder dient in zijn schrijven zijn opmerking of klacht te verduidelijken. De huurder ontvangt binnen de 2 maanden een antwoord.

[Meer info:](#)

*Sportdienst
De Hoogt 20
2360 Oud-Turnhout
014 45 37 37
sport@oud-turnhout.be*

Bijlage 1: Tariefreglement

Artikel 1

Toepassingsgebied

Met ingang van 1/01/2020 en eindigend op 31/12/2025 worden volgende gebruiksvergoedingen voor het gebruik van de sportinfrastructuur in sportpark De Hoogt, De Hoogt 20, 2360 Oud-Turnhout vastgesteld.

Artikel 2

Vaststelling van de gebruiksvergoeding

Goedgekeurde permanente aanvragen kunnen niet geannuleerd worden en worden steeds aangerekend. Occasionele aanvragen kunnen tot 7 dagen voor aanvang geannuleerd worden. Opties die niet gelicht worden 7 dagen voor aanvang, worden aangerekend.

Onderstaande gebruiksvergoeding is inclusief BTW.

per half uur; tenzij anders vermeld	gebruikers van Oud-Turnhout	gebruikers buiten Oud-Turnhout
SPORTHAL (voor sporthal 1 en 2 gelden dezelfde tarieven)		
1/3	2,30 EUR	5,00 EUR
2/3	3,60 EUR	7,50 EUR
3/3	5,00 EUR	10,00 EUR
gebruik douches / per beurt	0,25 EUR	0,50 EUR
tornooi / per dag	65,00 EUR	130,00 EUR
MATTENZAAL (voor mattenzaal 1 en 2 gelden dezelfde tarieven)		
	2,30 EUR	5,00 EUR
tornooi / per dag	22,00 EUR	45,00 EUR
KEGELBAAN		
per dagdeel tot 12u00 - 18u00 - 24u00	8,00 EUR	16,00 EUR
tornooi / per dag	22,00 EUR	45,00 EUR
VOETBALTERREIN		
zonder verlichting	4,00 EUR	8,50 EUR
met verlichting	4,60 EUR	10,00 EUR
gebruik verlichting	1,00 EUR	//
tornooi / per dag	50,00 EUR	100,00 EUR
VERGADERLOKAAL (voor vergaderlokaal 1 en 2 gelden dezelfde tarieven)		
per dagdeel tot 12u00 - 18u00 - 24u00	5,00 EUR	10,00 EUR

Bijzondere tarieven en kortingen

- competitietarief sportinfrastructuur: 15% korting op de normale gebruiksvergoeding (min. 8 maanden)
- wekelijks gebruik kegelbaan: 35% korting op de normale gebruiksvergoeding
- de gemeentelijke prijssubsidiëring voor sportinfrastructuur is maximaal voor de bestuurs- en adviesorganen van Oud-Turnhout en tijdens de schooluren voor alle scholen op Oud-Turnhouts grondgebied